

BDA , ARCHITEKTENKAMMER THÜR.

BECHSTEINSTRASSE 3
98617 MEININGEN

TELEFON (0 36 93) 4 49 00
FAX (0 36 93) 44 90 44
STEUERNUMMER 169 / 248 / 00384

e-mail: kontakt@architekt-merkel.de
http://www.architekt-karsten-merkel.de

„Altes Dekanat - Gemeindehaus“

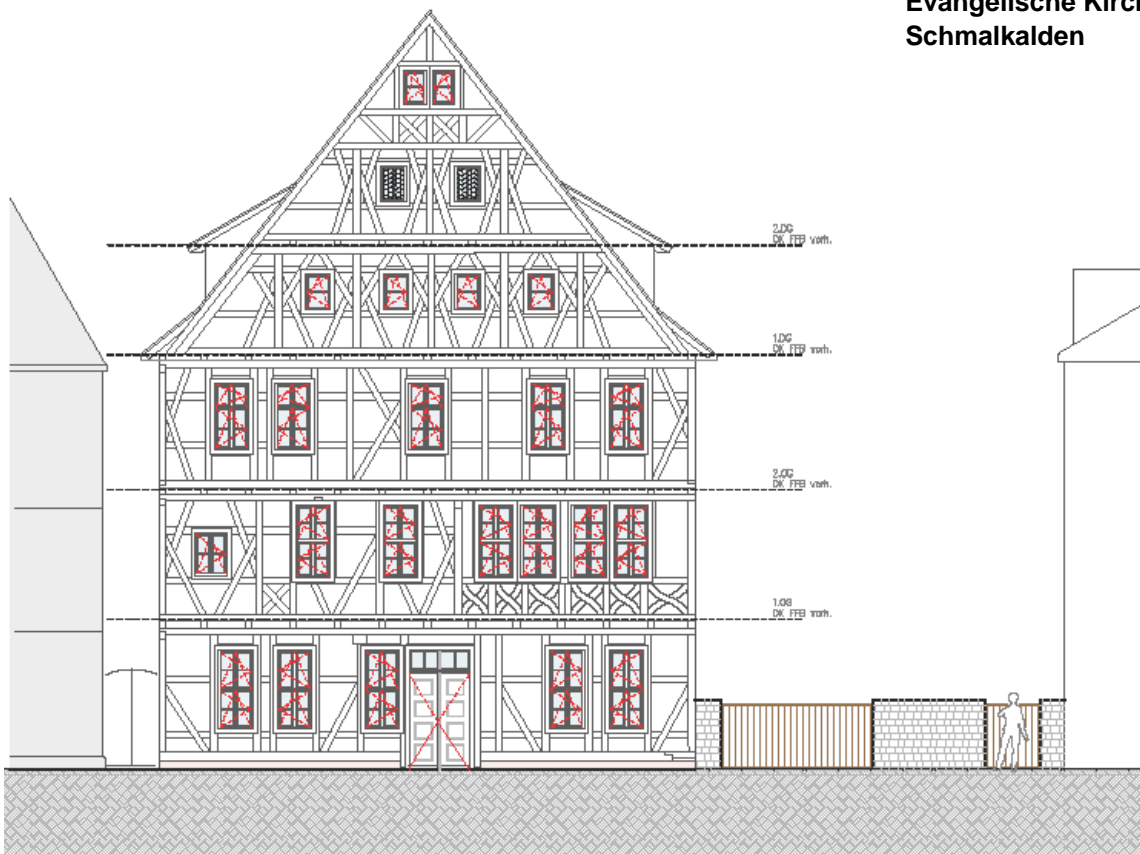
Kirchhof 3
98574 Schmalkalden

Genehmigungsplanung

Stand 10 / 2015

Bauherr:

Evangelische Kirchengemeinde
Schmalkalden





Landesamt für Vermessung und Geoinformation
Katasterbereich Schmalkalden

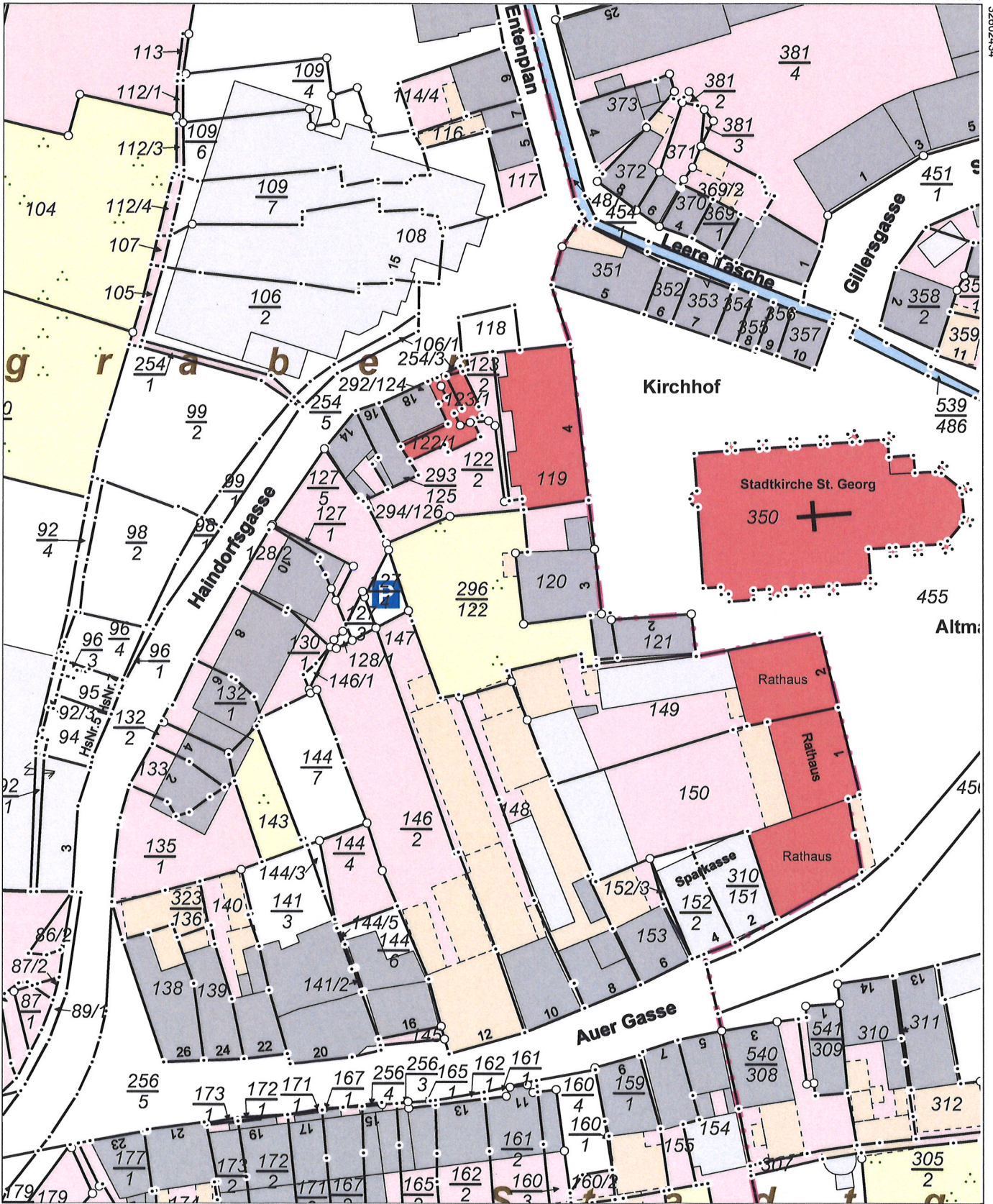
Hoffnung 30
98574 Schmalkalden

Auszug aus dem
Liegenschaftskataster

Liegenschaftskarte 1:1000

Flurstück: 296/122 Gemeinde: Schmalkalden, Kurort
Flur: 27 Kreis: Schmalkalden-Meiningen
Gemarkung: Schmalkalden

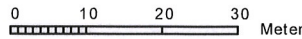
Erstellt am 17.09.2014
4297/2014



5619971

32602434

5619751

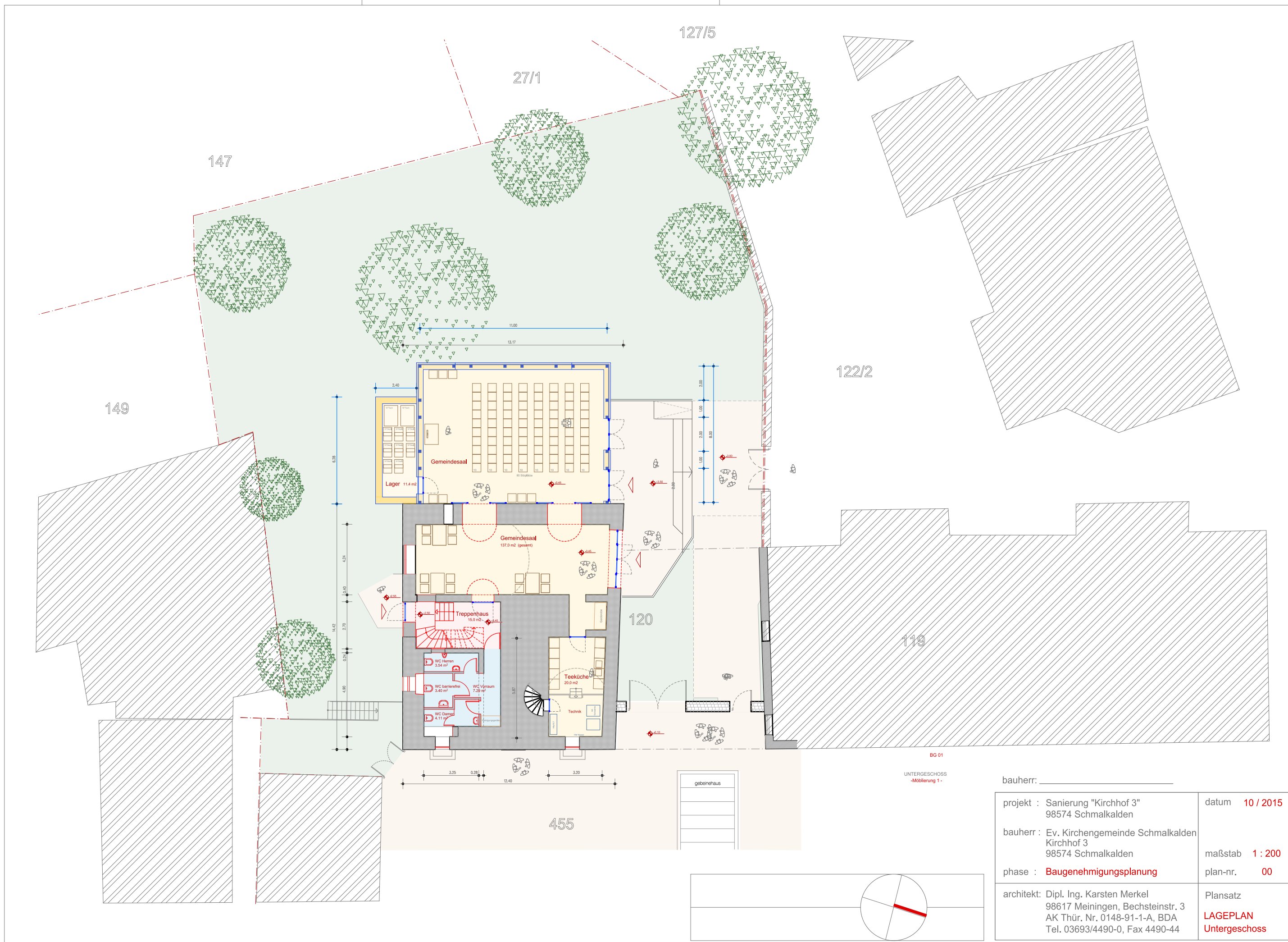


Maßstab 1:1000

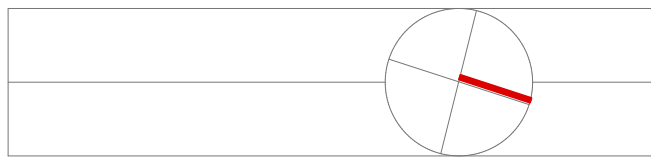
Vervielfältigung ist nur erlaubt, soweit die Vervielfältigungsstücke demselben Nutzungszweck wie die Originalausgabe dienen (§ 20 Thüringer Vermessungs- und Geoinformationsgesetz vom 16. Dezember 2008 (GVBl. S. 574) in der jeweils geltenden Fassung). Die Ausgabe kann Fortführungen enthalten, die noch nicht in das Grundbuch übernommen worden sind. Im Kartenauszug dargestellte Gebäude mit gestrichelter Begrenzungslinie wurden ohne Grenzbezug aus Luftbildern erfasst.



Vermessungsstelle
ObVI Heiko Eppert Dipl.-Ing. (FH) Vermessung
Werrastraße 10 98617 Meiningen
Tel.: (0 36 93) 81 86 33 Fax: (0 36 93) 93 19 84
E-Mail: h.eppert@vermessung-meiningen.de

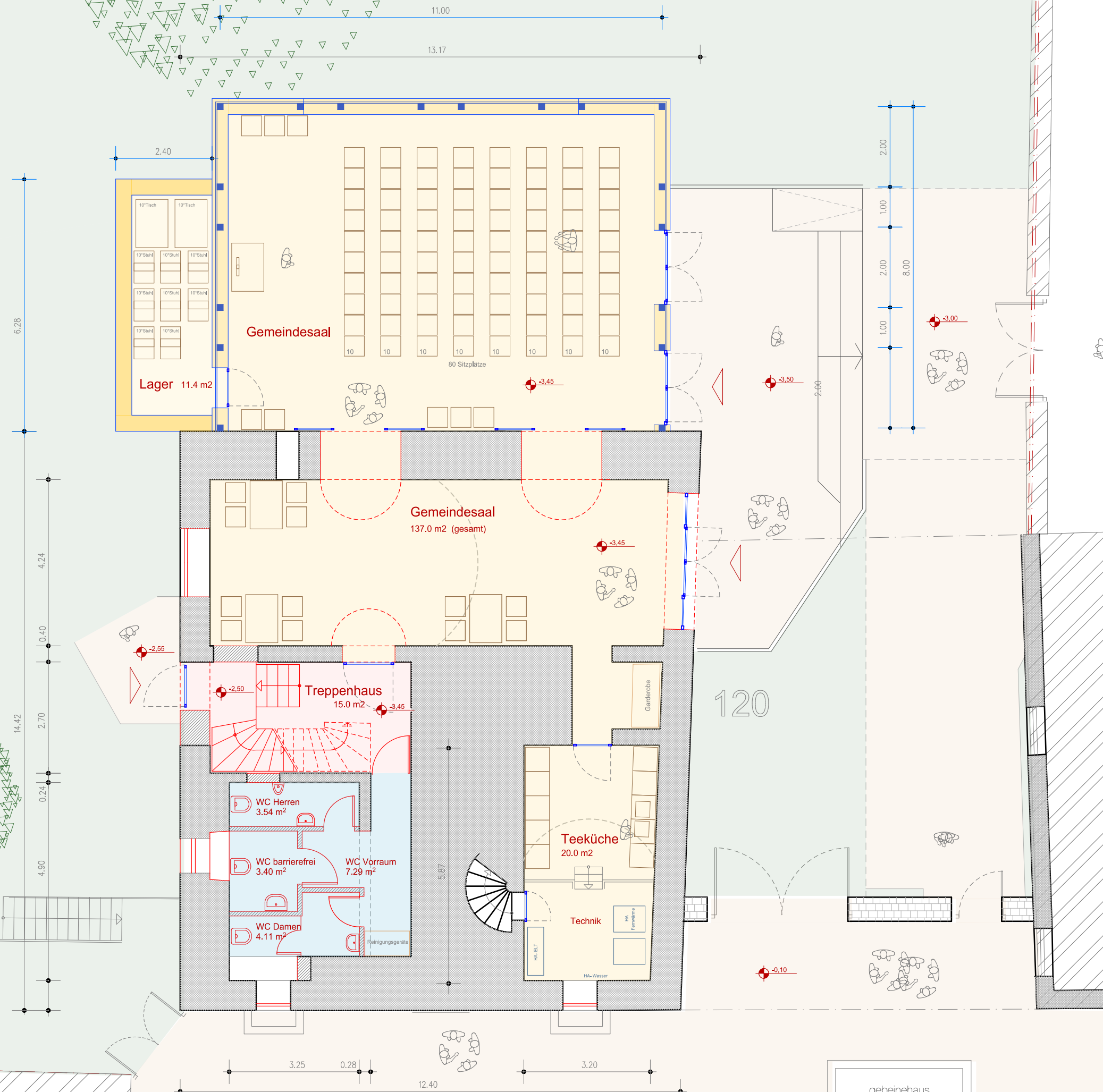


projekt : Sanierung "Kirchhof 3" 98574 Schmalkalden		datum 10 / 2015
bauherr : Ev. Kirchengemeinde Schmalkalden Kirchhof 3 98574 Schmalkalden		maßstab 1 : 200
phase : Baugenehmigungsplanung		plan-nr. 00
architekt: Dipl. Ing. Karsten Merkel 98617 Meiningen, Bechsteinstr. 3 AK Thür. Nr. 0148-91-1-A, BDA Tel. 03693/4490-0, Fax 4490-44		Plansatz LAGEPLAN Untergeschoss



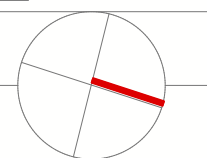
BG 01
 UNTERGESCHOSS
 -Möblerung 1 -

122/2

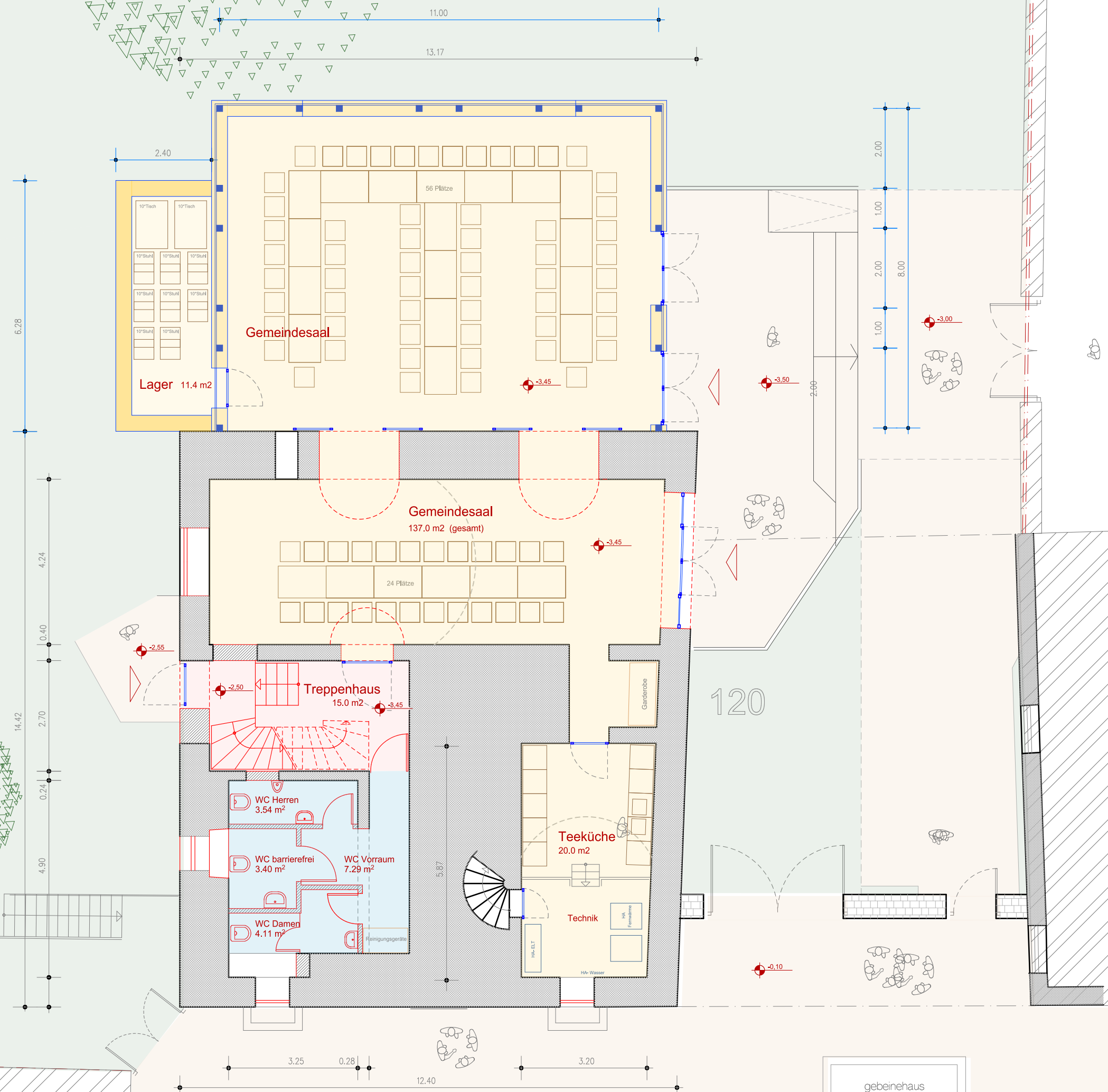


120

119

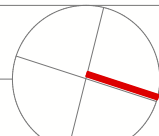
bauherr: _____			
projekt : Komplexe Sanierung "Kirchhof 3" 98574 Schmalkalden	datum	10 / 2015	
bauherr : Ev. Kirchengemeinde Schmalkalden Kirchhof 3 98574 Schmalkalden	maßstab	1 : 100	
phase : Genehmigungsplanung	plan-nr.	BG 01	
architekt: Dipl. Ing. Karsten Merkel 98617 Meiningen, Bechsteinstr. 3 AK Thür. Nr. 0148-91-1-A, BDA Tel. 03693/4490-0, Fax 4490-44	GRUNDRISS UNTERGESCHOSS -Möblierung 1 - Planung		

122/2



120

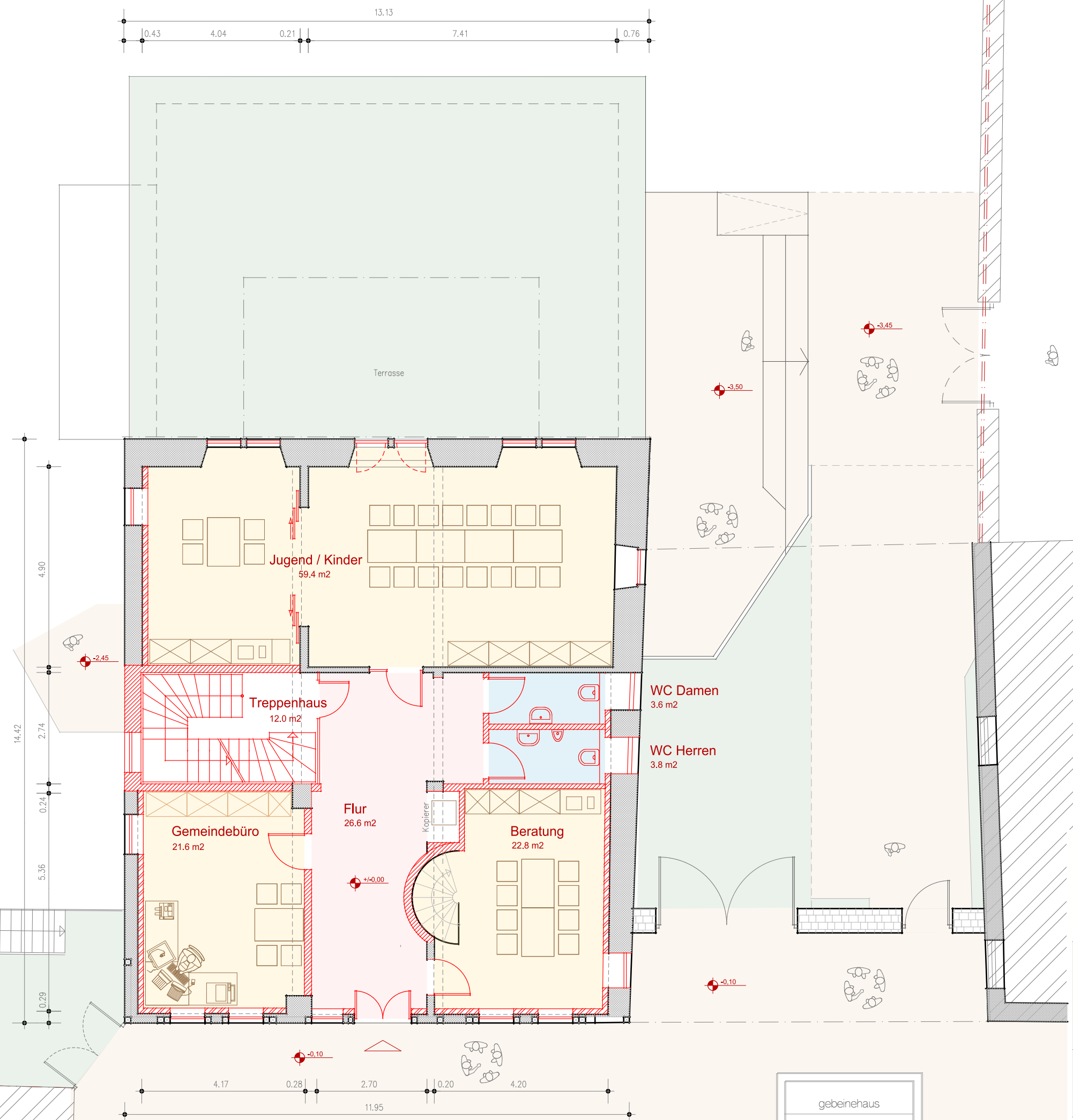
119

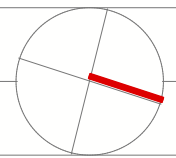
bauherr: _____	
	
projekt : Komplexe Sanierung "Kirchhof 3" 98574 Schmalkalden	datum 10 / 2015
bauherr : Ev. Kirchengemeinde Schmalkalden Kirchhof 3 98574 Schmalkalden	maßstab 1 : 100
phase : Genehmigungsplanung	plan-nr. BG 01
architekt: Dipl. Ing. Karsten Merkel 98617 Meiningen, Bechsteinstr. 3 AK Thür. Nr. 0148-91-1-A, BDA Tel. 03693/4490-0, Fax 4490-44	GRUNDRISS UNTERGESCHOSS -Möblierung 2 - Planung

gebäudehaus

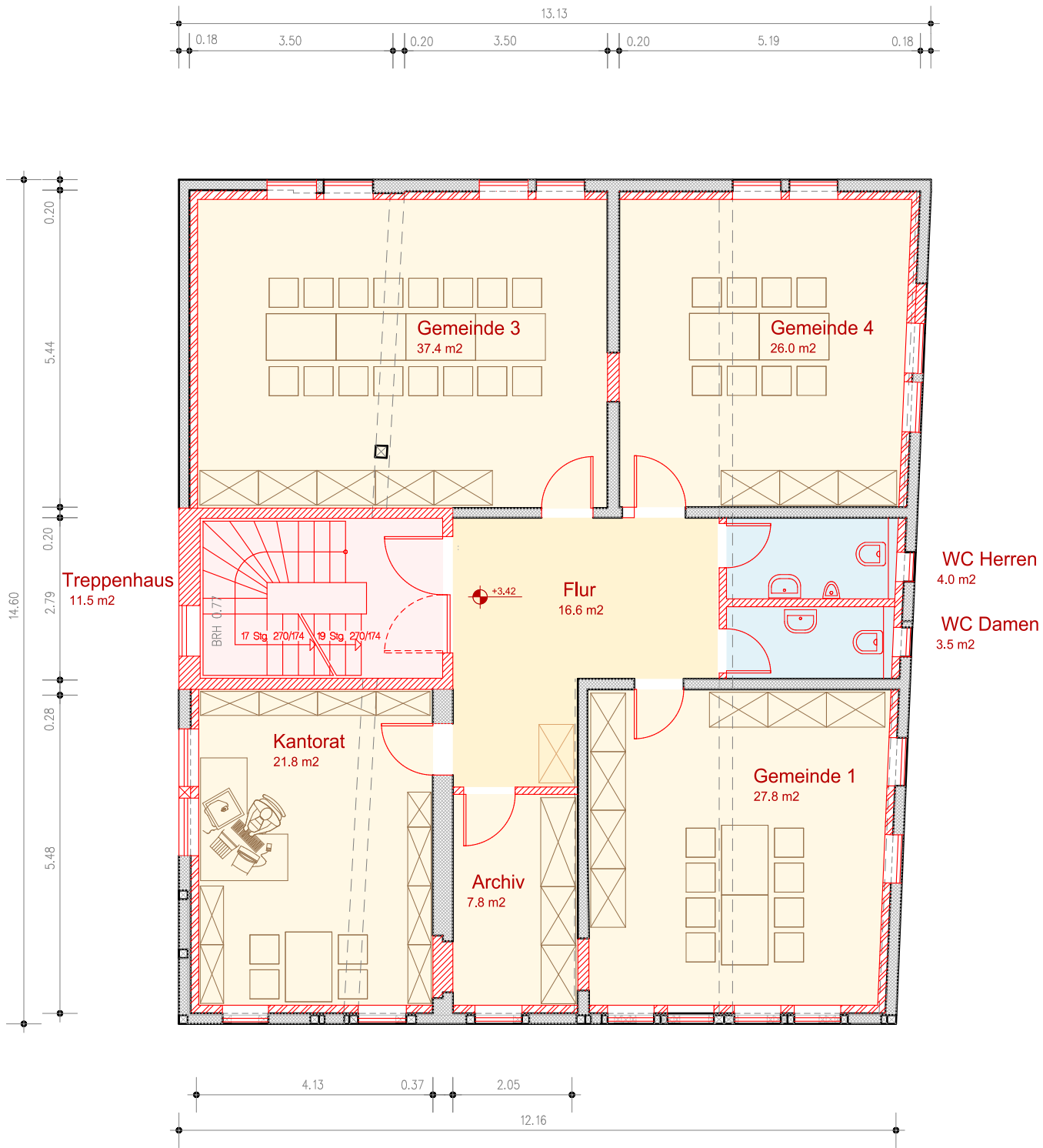
122/2

119

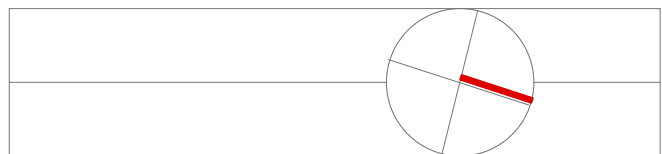


bauherr: _____			
projekt : Komplexe Sanierung "Kirchhof 3" 98574 Schmalkalden	datum	10 / 2015	
bauherr : Ev. Kirchengemeinde Schmalkalden Kirchhof 3 98574 Schmalkalden	maßstab	1 : 100	
phase : Genehmigungsplanung	plan-nr.	BG 02	
architekt: Dipl. Ing. Karsten Merkel 98617 Meiningen, Bechsteinstr. 3 AK Thür. Nr. 0148-91-1-A, BDA Tel. 03693/4490-0, Fax 4490-44	GRUNDRISS		
	Erdgeschoss		
	Planung		

gebäudehaus



bauherr: _____



projekt : Komplexe Sanierung "Kirchhof 3"
98574 Schmalkalden

datum 10 / 2015

bauherr : Ev. Kirchengemeinde Schmalkalden
Kirchhof 3
98574 Schmalkalden

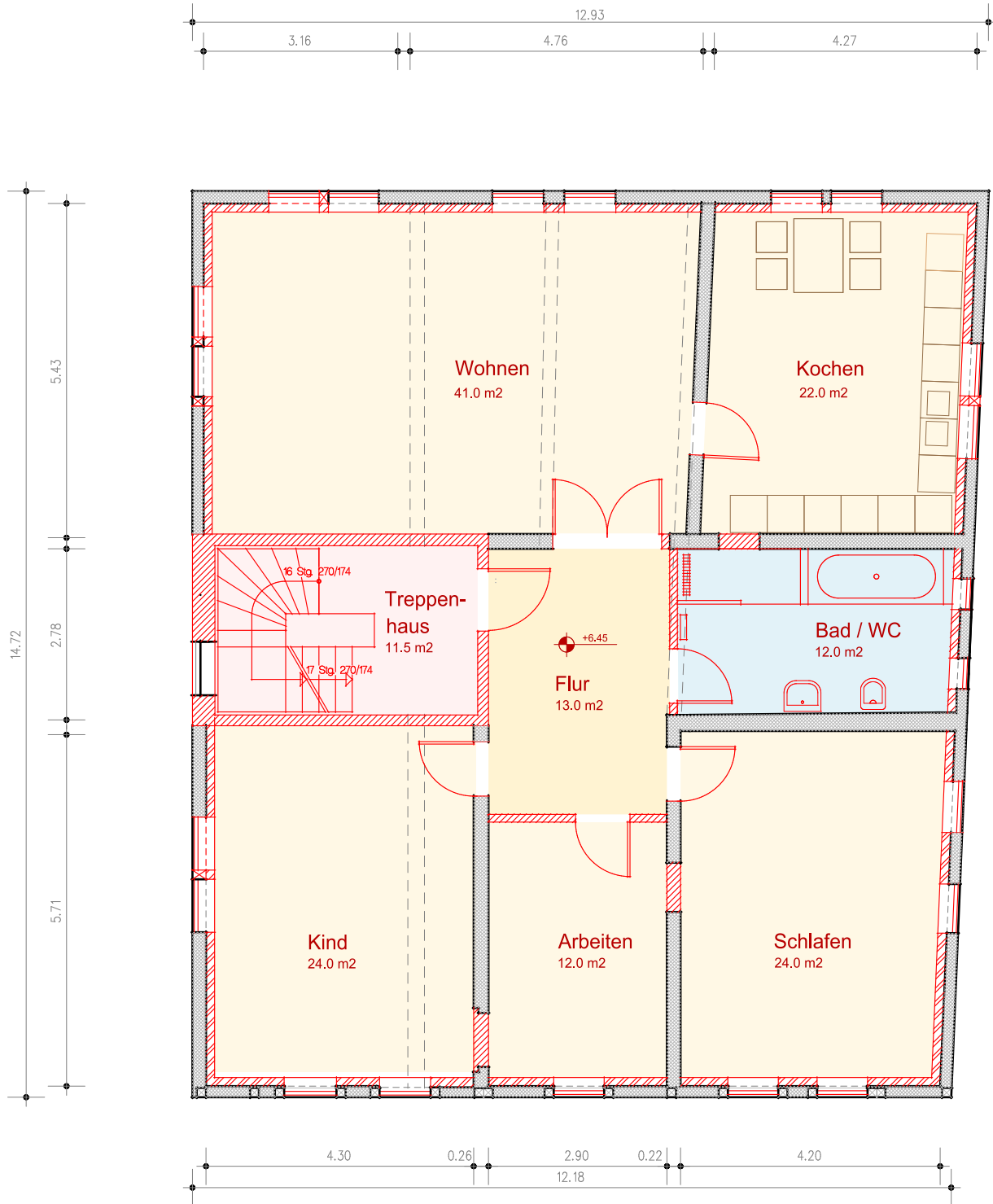
maßstab 1 : 100

phase : **Genehmigungsplanung**

plan-nr. **BG 03**

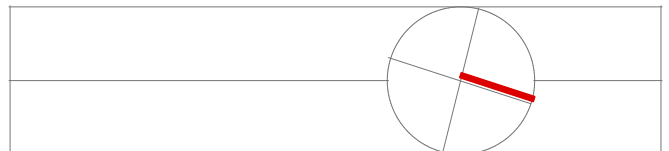
architekt: Dipl. Ing. Karsten Merkel
98617 Meiningen, Bechsteinstr. 3
AK Thür. Nr. 0148-91-1-A, BDA
Tel. 03693/4490-0, Fax 4490-44

GRUNDRISS
**1. Obergeschoss
Planung**

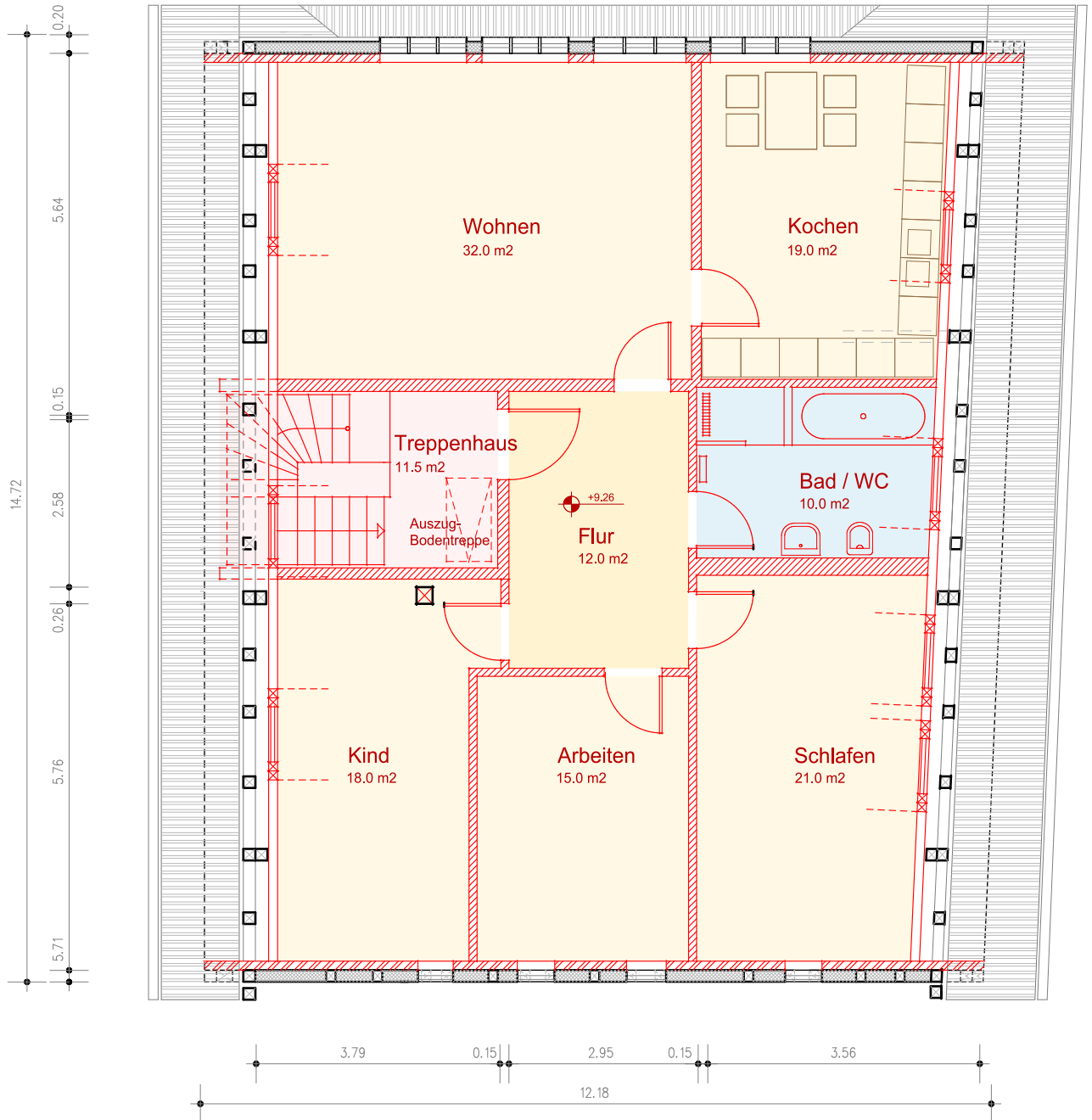


Wohnung 1 / 148 m²

bauherr: _____

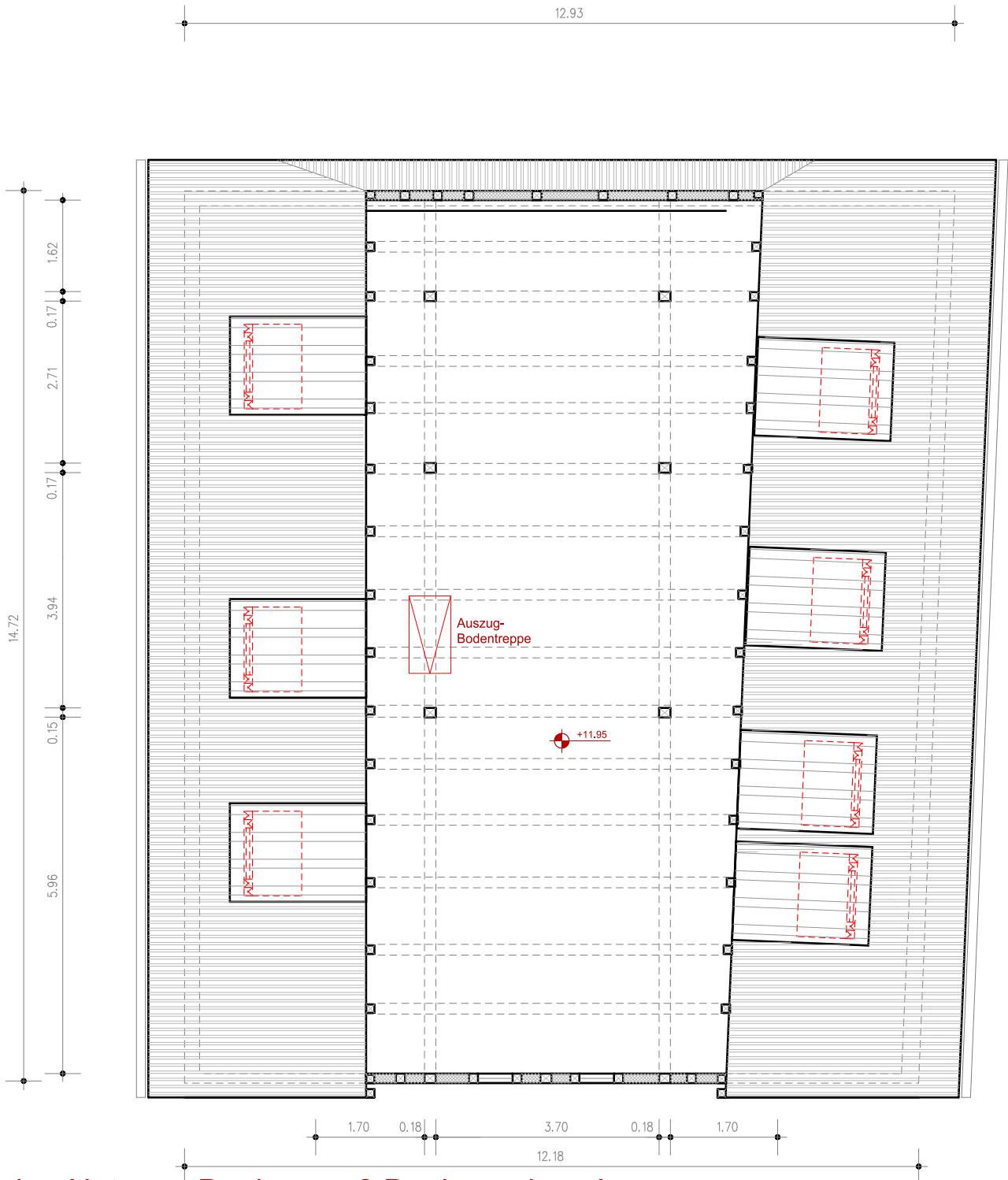


projekt : Komplexe Sanierung "Kirchhof 3" 98574 Schmalkalden	datum 10 / 2015
bauherr : Ev. Kirchengemeinde Schmalkalden Kirchhof 3 98574 Schmalkalden	maßstab 1 : 100
phase : Genehmigungsplanung	plan-nr. BG 04
architekt: Dipl. Ing. Karsten Merkel 98617 Meiningen, Bechsteinstr. 3 AK Thür. Nr. 0148-91-1-A, BDA Tel. 03693/4490-0, Fax 4490-44	GRUNDRISS 2. Obergeschoss Planung



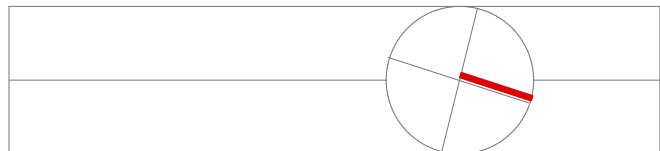
Wohnung 2 / 127 m²

bauherr: _____	
projekt : Komplexe Sanierung "Kirchhof 3" 98574 Schmalkalden	datum 10 / 2015
bauherr : Ev. Kirchengemeinde Schmalkalden Kirchhof 3 98574 Schmalkalden	maßstab 1 : 100
phase : Genehmigungsplanung	plan-nr. BG 05
architekt: Dipl. Ing. Karsten Merkel 98617 Meiningen, Bechsteinstr. 3 AK Thür. Nr. 0148-91-1-A, BDA Tel. 03693/4490-0, Fax 4490-44	GRUNDRISS 1. Dachgeschoss Planung

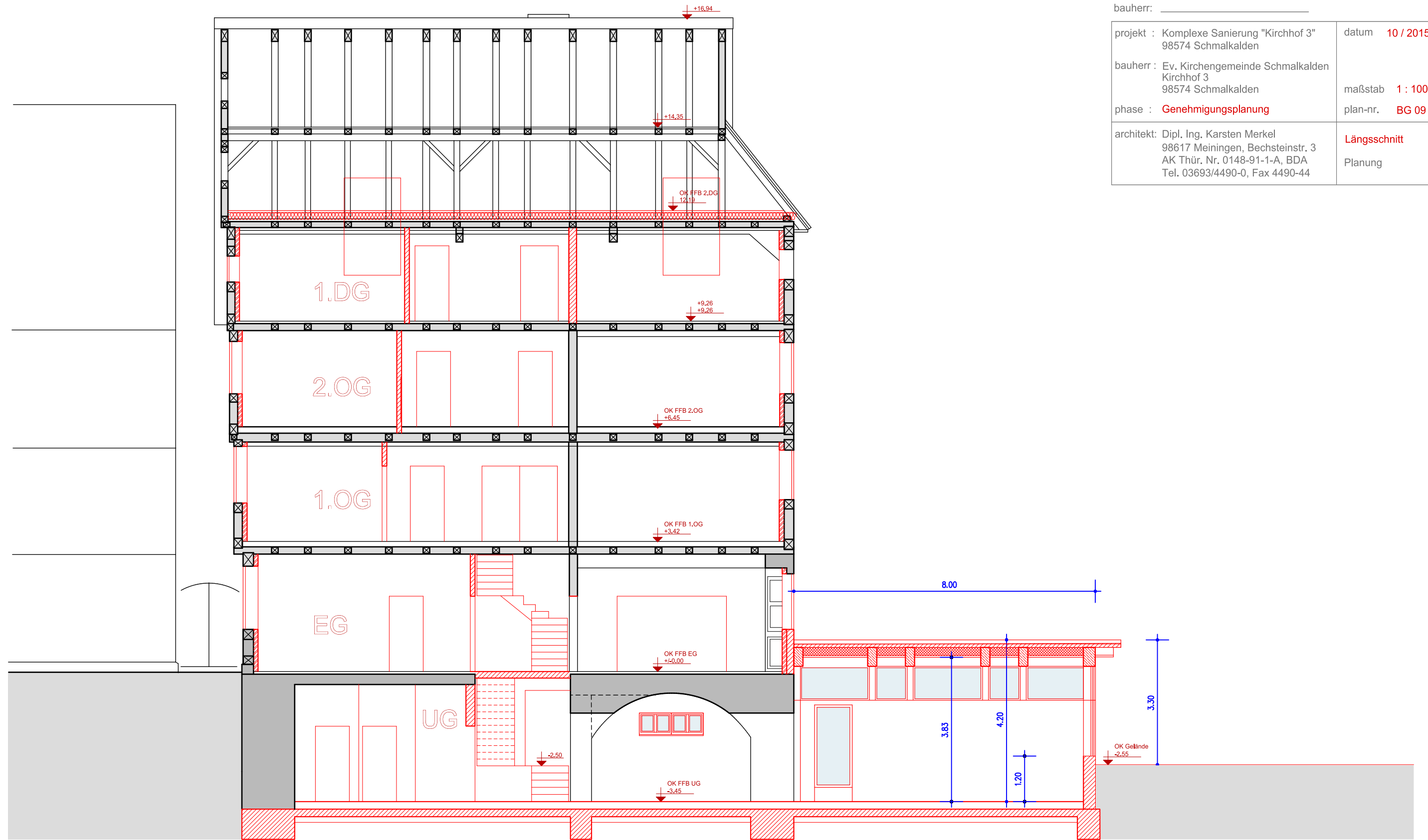


Keine Nutzung Dachraum 2.Dachgeschoss!

bauherr: _____



projekt : Komplexe Sanierung "Kirchhof 3" 98574 Schmalkalden	datum 10 / 2015
bauherr : Ev. Kirchengemeinde Schmalkalden Kirchhof 3 98574 Schmalkalden	maßstab 1 : 100
phase : Genehmigungsplanung	plan-nr. BG 06
architekt: Dipl. Ing. Karsten Merkel 98617 Meiningen, Bechsteinstr. 3 AK Thür. Nr. 0148-91-1-A, BDA Tel. 03693/4490-0, Fax 4490-44	GRUNDRISS 2. Dachgeschoss Planung



bauherr: _____	
projekt : Komplexe Sanierung "Kirchhof 3" 98574 Schmalkalden	datum 10 / 2015
bauherr : Ev. Kirchengemeinde Schmalkalden Kirchhof 3 98574 Schmalkalden	maßstab 1 : 100
phase : Genehmigungsplanung	plan-nr. BG 09
architekt: Dipl. Ing. Karsten Merkel 98617 Meiningen, Bechsteinstr. 3 AK Thür. Nr. 0148-91-1-A, BDA Tel. 03693/4490-0, Fax 4490-44	Längsschnitt Planung



2.DG
OK FFB vorh.

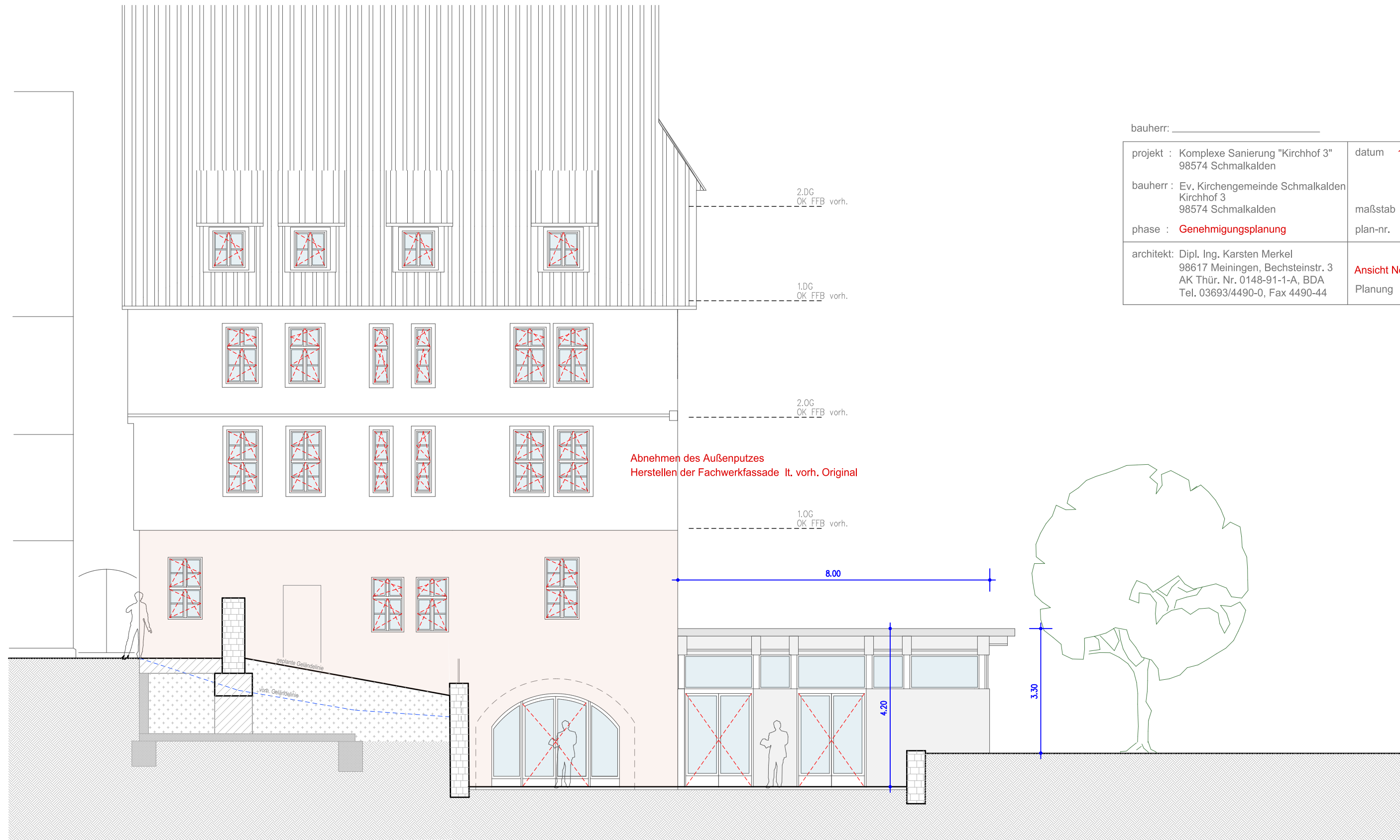
1.DG
OK FFB vorh.

2.OG
OK FFB vorh.

1.OG
OK FFB vorh.

bauherr: _____

projekt : Komplexe Sanierung "Kirchhof 3" 98574 Schmalkalden	datum 10 / 2015
bauherr : Ev. Kirchengemeinde Schmalkalden Kirchhof 3 98574 Schmalkalden	maßstab 1 : 100
phase : Genehmigungsplanung	plan-nr. BG 10
architekt: Dipl. Ing. Karsten Merkel 98617 Meiningen, Bechsteinstr. 3 AK Thür. Nr. 0148-91-1-A, BDA Tel. 03693/4490-0, Fax 4490-44	Ansicht von Osten Planung



bauherr: _____

projekt : Komplexe Sanierung "Kirchhof 3" 98574 Schmalkalden	datum 10 / 2015
bauherr : Ev. Kirchengemeinde Schmalkalden Kirchhof 3 98574 Schmalkalden	maßstab 1 : 100
phase : Genehmigungsplanung	plan-nr. BG 13
architekt: Dipl. Ing. Karsten Merkel 98617 Meiningen, Bechsteinstr. 3 AK Thür. Nr. 0148-91-1-A, BDA Tel. 03693/4490-0, Fax 4490-44	Ansicht Norden Planung

bauherr: _____

projekt : Komplexe Sanierung "Kirchhof 3"
98574 Schmalkalden

datum 10 / 2015

bauherr : Ev. Kirchengemeinde Schmalkalden
Kirchhof 3
98574 Schmalkalden

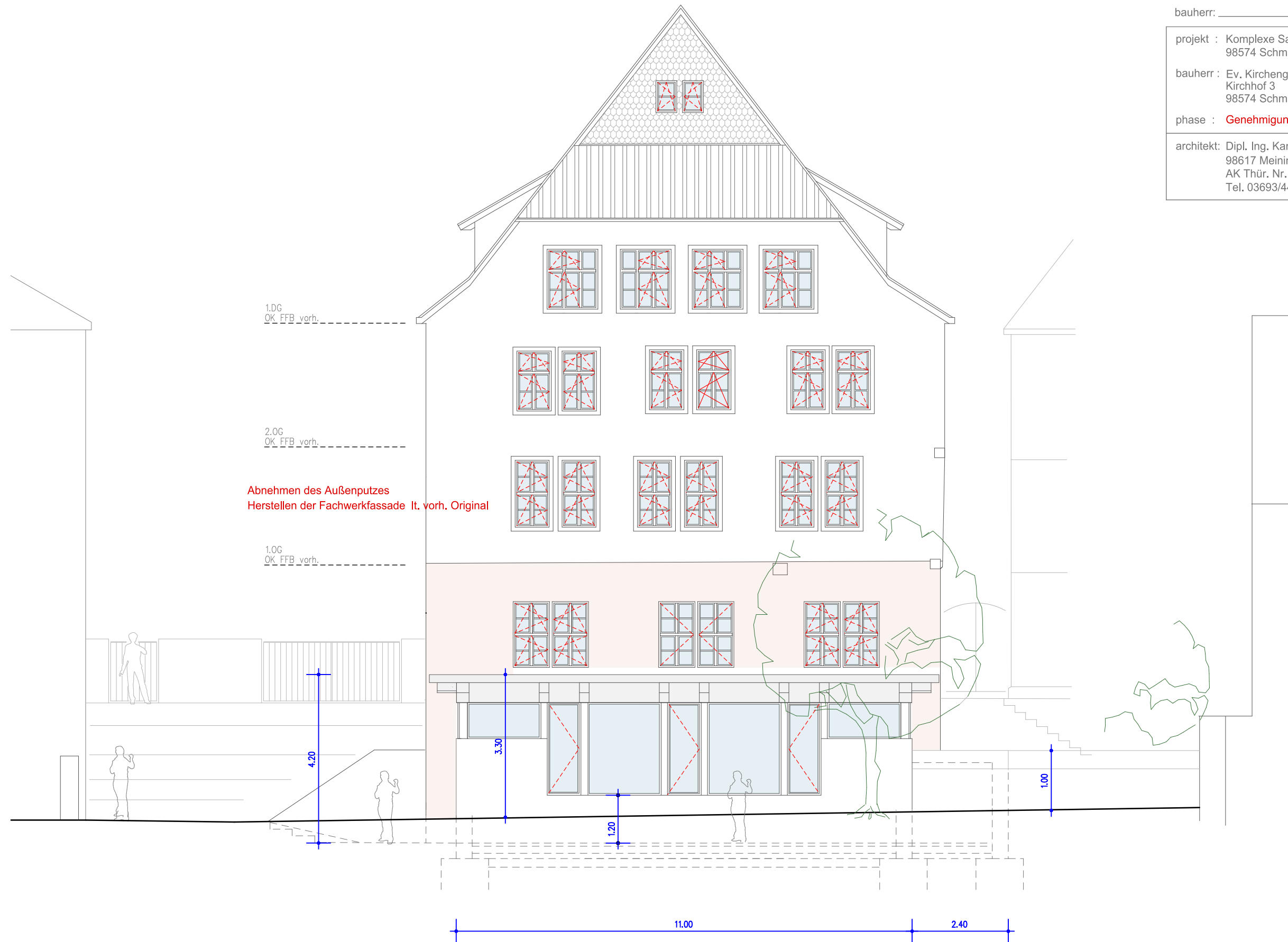
maßstab 1 : 100

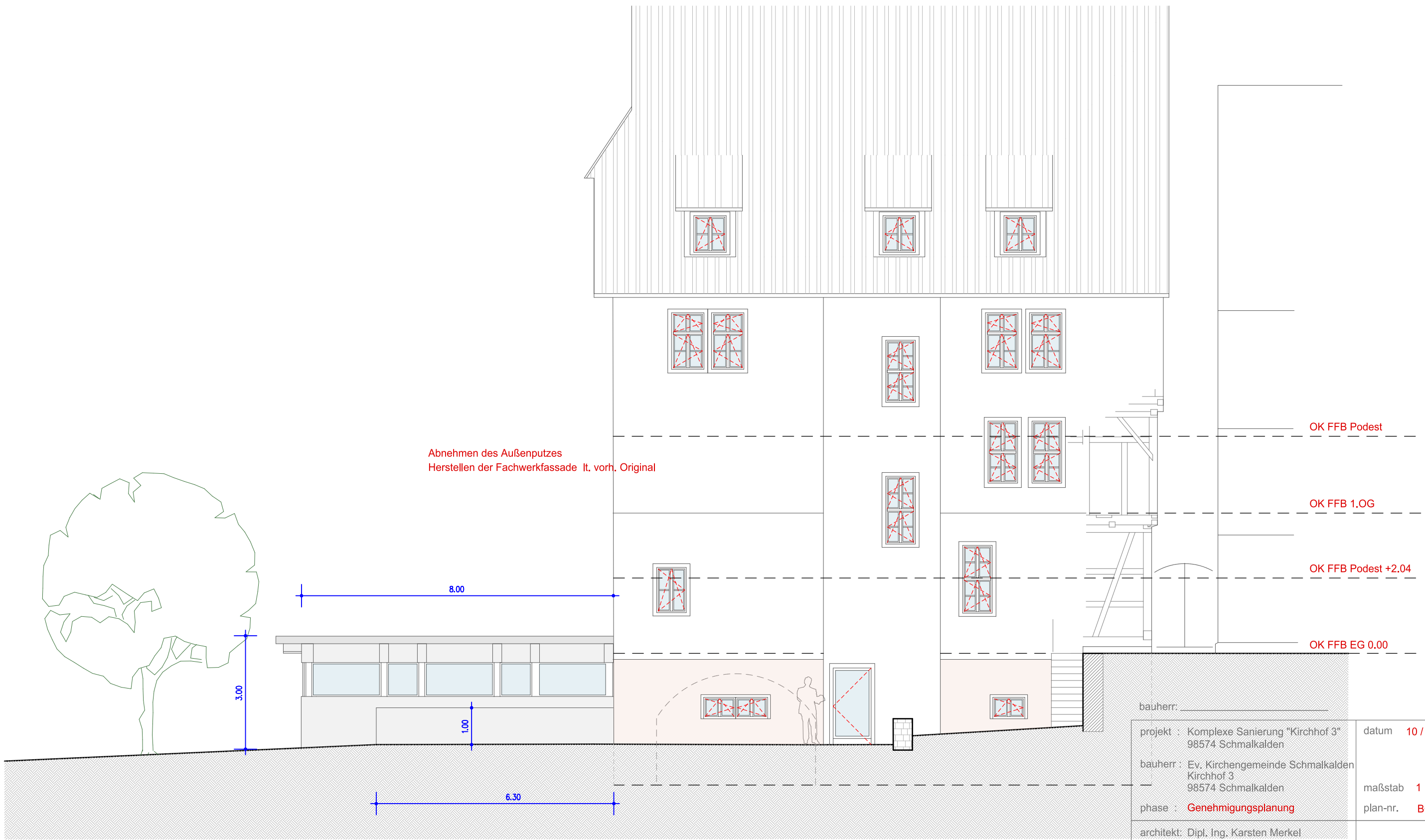
phase : **Genehmigungsplanung**

plan-nr. BG 12

architekt: Dipl. Ing. Karsten Merkel
98617 Meiningen, Bechsteinstr. 3
AK Thür. Nr. 0148-91-1-A, BDA
Tel. 03693/4490-0, Fax 4490-44

Ansicht Westen
Planung





Abnehmen des Außenputzes
Herstellen der Fachwerkfassade lt. vorh. Original

OK FFB Podest

OK FFB 1.OG

OK FFB Podest +2.04

OK FFB EG 0.00

bauherr: _____		datum	10 / 2015
projekt : Komplexe Sanierung "Kirchhof 3" 98574 Schmalkalden		maßstab	1 : 100
bauherr : Ev. Kirchengemeinde Schmalkalden Kirchhof 3 98574 Schmalkalden		plan-nr.	BG 11
phase : Genehmigungsplanung		Ansicht von Süden Planung	
architekt: Dipl. Ing. Karsten Merkel 98617 Meiningen, Bechsteinstr. 3 AK Thür. Nr. 0148-91-1-A, BDA Tel. 03693/4490-0, Fax 4490-44			

BERECHNUNG DER GRUNDFLÄCHEN - DIN 277						ca. Flächen auf Basis M 1:100			
Baumaßnahme						Objekt-Nr.			
SANIERUNG Kirchhof 3 / in 98574 SM						2015-08			
EBENE	Raum Nr.	Bezeichnung	HNF 1 m ²	HNF 2 m ²	NNF m ²	FF m ²	VF m ²	SUMME m ²	SUMME m ²
								Teilsomme	NF / gesamt
UG		Treppenhaus					15,00		
UG		WC-Anlagen			18,34				
UG		Gemeindesaal (vorh.+Anbau)	137,00						
UG		Stuhllager	9,40						
UG		Teeküche / Technik	20,00						
UG		Summe	166,40		18,34		15,00	175,57	199,74
EG		Treppenhaus					23,20		
EG		Flur			15,00				
EG		WC-Anlagen			7,40				
EG		Gemeindebüro	21,60						
EG		Beratung	23,50						
EG		Jugend / Kinder	59,40						
EG		Summe	104,50		22,40		23,20	115,70	150,10
1. OG		Treppenhaus					11,50		
1. OG		Flur			16,60				
1. OG		Gemeinde 1	27,80						
1. OG		Archiv	7,80						
1. OG		Gemeinde 2	21,80						
1. OG		WC-Anlagen			7,50				
1. OG		Gemeinde 3	26,00						
1. OG		Gemeinde 4	37,40						
1. OG		Summe	120,80		24,10		11,50	132,85	156,40
2. OG		Treppenhaus					11,50		
2. OG		Flur		13,00					
2. OG		Wohnen		41,00					
2. OG		Kochen		22,00					
2. OG		Bad / Wc		12,00					
2. OG		Schlafen		24,00					
2. OG		Arbeiten		12,00					
2. OG		Kind		24,00					
2. OG		Summe		148,00	0,00		11,50	148,00	159,50
1.DG		Treppenhaus					11,50		
1.DG		Flur		12,00					
1.DG		Wohnen		32,00					
1.DG		Kochen		19,00					
1.DG		Bad / WC		10,00					
1.DG		Schlafen		21,00					
1.DG		Arbeiten		15,00					
1.DG		Kind		18,00					
1. DG		Summe		127,00	0,00		11,50	127,00	138,50
		Summe Ev. Kirchengemeinde						424,12	506,24
		Summe Wohnen						275,00	298,00
		Gesamtsumme						699,12	804,24